

令和4年度 第5回天童市農業委員会総会 会議録

令和4年8月15日（月）午前10時 第5回天童市農業委員会総会を市役所5階大会議室に招集した。

1 出席委員

2番	須藤隆司	3番	那須桂子
4番	松田康政	5番	仲野真
6番	三宅藤義	7番	高橋昭義
8番	五十嵐晋	9番	今野滋
10番	太田博巳	11番	梅津節子
13番	細矢幸市	14番	小川晋市
15番	武田仁	16番	清野貢市
17番	荒沢亨	18番	五十嵐慶一
19番	堀越重助		

2 欠席委員

1番 佐藤悦雄

3 出席事務局職員

事務局長	結城誠一郎	事務局長補佐	結城篤彦
行政主査	浅井宏一郎	主事	大貫彰太

4 議事日程

第1 農業委員会憲章朗読

第2 開会

第3 議事録署名委員の指名

第4 委員長報告（運営委員長、農地常任委員長、農業振興常任委員長）

第5 事務処理報告

「行事報告」

「地目変更登記申請等に係る非農地証明並びに登記官からの照会への回答」

「農地改良（畑地への変更等）届出受付状況報告書」

「農地法第3条の3第1項の規定による届出受付状況報告書（相続等）」

「農地法第5条の規定による農地転用届出書の受理について」

第6 議事

承認第8号 農地法第18条第6項の規定による通知の審査について

議第17号 農地法第3条の規定による許可について

議第18号 農地法第5条の規定による許可について

議第19号 令和4年度第5回農用地利用集積計画について

第7 閉会

5 議 事 録

午前10時 開会

議 長 　　ただ今より、去る8月8日付け天童市農業委員会告示第10号をもって招集しました、令和4年度第5回天童市農業委員会総会を開会いたします。

　　本日の総会に欠席の委員は、

　　1番 佐藤 悦雄 委員

　　遅刻の委員は

　　9番 今野 滋 委員

　　以上2名であります。

　　本日の総会への出席委員数は、委員18名中、16名で定足数に達しておりますので、ただちに会議を開きます

　　本日の議事進行は、総会資料を事前に配布しておりますので、日程第5の事務処理報告は読み上げを省略し、日程第6の議事のうち、「承認第8号 農地法第18条第6項の規定による通知の審査について」、「議第17号 農地法第3条の規定による許可について」及び「議第19号 令和4年度第5回農用地利用集積計画について」は、集約説明とします。

　　本日の議事進行について、このように取扱うことに御異議はございませんか。

　　(異議なしの声)

　　御異議がございませんので、そのように取扱うことに決定しました。

議 長 　　**日程第3** 議事録署名委員の指名を行います。

　　18番 五十嵐 慶一 委員

2番 須藤 隆司 委員

両委員にお願いします。

議長
清野委員

日程第4 委員長の報告を求めます。清野貢市 運営委員長。

去る8月2日、第2回運営委員会を開催しました。交通事故に伴う対応について協議しました。詳細は農地最適化調整会議で報告申し上げます。

議長
細矢委員

次に細矢幸市 農地常任委員長。

7月13日、第3回農地常任委員会を開催しました。新設農家一軒の審査を行い、特に問題ないと判断されました。この新設農家の農地の権利取得については本総会の農地法第3条の規定による許可についての中で御審議いただきますのでよろしく願いいたします。

また新規就農希望者情報共有シートは農業経験の有無、就農に向けた研修の受講状況について整理し、効率的な農地の権利取得につながるものです。詳細については総会終了後の農地最適化調整会議で協議をお願いいたします。

議長
三宅委員

次に三宅藤義 農業振興常任委員長。

本日総会前に農業振興常任委員会を開催し、令和5年度に向けた天童市の農林業の施策について協議しました。詳細については総会終了後の農地最適化調整会議で協議よろしく願いいたします。

議長
事務局長

日程第5 事務処理報告を求めます。

総会次第の事務処理報告を御覧ください。7月14日から本日の総会までの事務処理状況となっていますので、御確認をお願いします。

次に総会資料を御覧ください。

1ページ、「地目変更登記申請等に係る非農地証明並びに登記官からの照会への回答」です。件数5件、合計面積3,130.00㎡です。

2ページ、「農地改良（畑地への変更等）届出受付状況報告書」です。件数2件、合計面積3,137.00㎡です。

4ページ、「農地法第3条の3第1項の規定による届出受付状況報告書（相続等）」です。件数10件、合計面積64,065.94㎡です。

6ページ、「農地法第5条の規定による農地転用届出書の受理について」です。件数3件、合計面積795.00㎡です。

以上でございます。よろしく願いいたします。

議 長 事務局から報告がありましたが、御質問等はございませんか。
(質問なし)
質問等がございませんので、事務処理報告を終了します。

議 長 **日程第6** 議事に入ります。承認第8号「農地法第18条第6項の規定による通知の審査について」を上程します。事務局の説明を求めます。

事務局 (総会資料に基づき説明。)

議 長 ただいま説明がありましたが、皆様から御質問等はございませんか。
(質問なし)

議 長 お諮りいたします。承認第8号は、通知のとおり承認することに御異議ございませんか。
(異議なしの声)

議 長 御異議なしと認め、承認第8号は承認することに決定しました。

議 長 議第17号「農地法第3条の規定による許可について」を上程します。事務局の説明を求めます。

事務局 (総会資料に基づき説明。)

議 長 続いて、地区担当農業委員の説明を求めます。

1番、2番、3番、4番、清野 貢市委員。

清野委員 1番、受人の夫が以前所有していた農地が昨年競売にかかり、渡人が買い受けました。以前からこの農地は受人夫妻で耕作しており、この度受人が農地を買い戻すという申し入れをしたところ了承され、受人が近く現在の職場を退職されるということからその名義で購入するという運びとなりました。

2番、3番、4番は先程農地常任委員長からご報告ありました新設農家ですので、申請事由のとおりです。

議 長 5番、6番、細矢 幸市委員。

細谷委員 申請事由のとおりです。

議 長 7番、三宅 藤義委員。

三宅委員 申請事由のとおりです。

議 長 8番、9番、五十嵐 慶一委員。

五十嵐委員 スマートインターチェンジ整備に伴う農地の交換です。申請事由のとおりです。

議 長 10番、11番、12番、今野 滋委員。
今野委員 申請事由のとおりです。
議 長 ただいま説明がありましたが、皆様から御質問等はございませんか。
(質問なし)
議 長 お諮りいたします。議第17号は、申請のとおり許可することに御
異議ございませんか。
(異議なしの声)
議 長 御異議なしと認め、議第17号は、許可することに決定しました。

議 長 議第18号「農地法第5条の規定による許可について」を上程しま
す。事務局の説明を求めます。

事 務 局 (総会資料に基づき説明。)

議 長 続いて、地区担当農業委員の説明を求めます。1番、仲野 真委員。
仲野委員 申請事由のとおりです。

議 長 2番、3番、清野 貢市委員。

清野委員 申請事由のとおりです。

議 長 4番、佐藤 悦雄委員 欠席のため事務局。

事 務 局 佐藤委員より申請事由のとおりで問題ないと承っております。

議 長 5番、高橋 昭義委員。

高橋委員 申請事由のとおりです。

議 長 6番、今野 滋委員。

今野委員 申請事由のとおりです。

議 長 続いて、調査会委員の説明を求めます。武田 仁委員。

武田委員 8月5日、現地調査を行いました。許可相当に当たる調査会で判断
し、何ら問題ないと御報告申し上げます。

議 長 ただいま説明がありましたが、御質問等はございませんか。

那須 桂子委員。

那須委員 5番、新規住宅の建設にあたって踏切や駅からの距離の規制はない
のか。またこの土地の南側は創学館のグラウンドですが支障はないの
でしょうか。

議 長 事務局。

事 務 局 農地法、都市計画法でも踏切や駅からの距離の制限はありません。
創学館のグラウンドについても支障があるとは聞いておりませんの
で問題ないと思います。

議 長 他に御質問等はありませんか。
(質問なし)

議 長 お諮りいたします。議第18号は、申請のとおり許可することに御異議ございませんか。
(異議なしの声)

議 長 御異議なしと認め、議第18号は許可することに決定しました。

議 長 議第19号「令和4年度第5回農用地利用集積計画について」を上程します。事務局の説明を求めます。

事務局 (総会資料に基づき説明。)

議 長 ただいま説明がありましたが、御質問等はありませんか。
那須 桂子委員。

那須委員 1番、2番の契約年数ですが4か月となっておりますが、1か月単位でも契約可能なのですか。

議 長 事務局。

事務局 今回は受け手の方で他の契約の終期に合わせたいという意向があったため期間は4か月となっております。契約の期間は短くても問題ありません。

議 長 他に御質問等はありませんか。
(質問なし)

議 長 お諮りいたします。議第19号は、原案のとおり決定することに御異議ございませんか。
(異議なしの声)

議 長 御異議なしと認め、議第19号は原案のとおり決定しました。

議 長 以上をもちまして、令和4年度第5回天童市農業委員会総会を閉会いたします。

午前10時30分 閉会

上記のとおり会議の内容を収録し、相違のないことを証するため署名する。

令和4年8月15日

天童市農業委員会 第5回総会

議 長 堀越 重助

議事録署名委員 18番 五十嵐 慶一 委員

2番 須藤 隆司 委員