

登録No,		119		登録内容		○		売却		賃貸	
空き家所在地		天童市 大字寺津									
希望価格		【売却】800万円									
		【賃貸】月万円									
面積	土地		689.09㎡				208.44坪				
	家屋	1階	143.97㎡				43.55坪				
		2階	㎡				坪				
建築年		昭和53年築				構造		木造			
補修の要否		☐ 不要 ☒ 多少の補修が必要 ☐ 大幅な補修が必要 ☐ 解体前提				補修の費用		買主負担			
設備状況	水道	上水道				排水		下水道			
	電気	引き込み済み				風呂					
	台所	給湯設備				トイレ		水洗			
	駐車場	有り				物置		無し			
主要施設への距離	天童市役所			8.2km		駅	高掬駅			4.7km	
	病院	天童市民病院		5.0km		バス停	落合（理容テルコ前）			1.2km	
	保育園：※市子育て支援課にご相談ください。					スーパー等		ヤマザワ天童西店		5.5km	
	小学校	市立寺津		0.3km		公園	水郷寺津沼公園			1.1km	
	中学校	市立第三		4.4km		その他	イオンモール天童			5.6km	
都市計画区域		☒ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域 ☐ 都市計画区域外									
特記事項①		町内会費や共同作業の有無については、入居前に町内会長にお聞きください。									
特記事項②											
特記事項③											
特記事項④											
【間取り図】											